



pro obce Úhlejev, Chroustov a osady Brodek a Růžovka
číslo: 2 ročník: VII. říjen 2013
Výpisy z usnesení

Usnesení z jednání Zastupitelstva obce Úhlejev dne 4. 6. 2013

- ZOÚ schvaluje předložený program jednání zastupitelstva obce Úhlejev dne 4. 6. 2013. Program byl pozměněn, kdy jako bod č. 5 je mimořádně zařazený Bezúplatný převod pozemků mezi Královéhradeckým krajem a obcí a bod č. 6 jsou Organizační změny a práce obecního úřadu.
- ZOÚ schvaluje hospodaření obce a závěrečný účet obce včetně zprávy o výsledku hospodaření s výhradou a k nedostatkům uvedeným ve zprávě přijalo opatření:
 - Bude důsledně kontrolovat účtování rozpočtu obce a jeho změn ve vztahu ke všem finančním operacím obecního úřadu.
 - Bude účtováno o všech opravných položkách.
 - Bude důsledně účtováno o přijatých dotacích ve vztahu k investiční či neinvestiční podobě dotačního titulu.
 - Obec bude důsledně provádět inventarizaci obecního majetku. Upřesní způsob zjišťování inventurních stavů ve vztahu k jednotlivým inventurním účtům a položkám. Provede inventuru všech inventurních účtů.

ZOÚ také schvaluje účetní závěrku za rok 2012.

Dále ZOÚ schvaluje převod zůstatku účtu 431 – výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432- nerozdělený zisk, nerozdělená ztráta minulých let ve výši 398.780,52 Kč

- ZOÚ schvaluje bezúplatný převod pozemků:

- p.p.č. 448/5 o výměře 875 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, která vznikla z pozemkové parcely č. 448/1 (k.ú. Úhlejev)
- p.p. 448/6 o výměře 130 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, která vznikla z pozemkové parcely č. 448/1 (k. ú. Úhlejev)
- p.p. 551/23 o výměře 1347 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, která vznikla z pozemkové parcely č. 551/1 (k. ú. Chroustov)

- Návrh dokončovacích prací při opravě komunikace na Chroustově a nákup svodníků včetně jejich instalace do konce měsíce července.

Usnesení z jednání Zastupitelstva obce Úhlejev dne 11. 6. 2013

- ZOÚ schvaluje zadání výběrového řízení a oslovení následujících firem:
 - Jaroslav Pavelka, Mánesova 1224, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
 - Martin Urban, Horní Nová Ves 87, 507 81 Lázně Bělohrad
 - Pavel Hauser – STAVHAUS, Náměstí odboje 1943, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- ZOÚ schvaluje poskytnutí povodňové pomoci a to v následujícím rozsahu:
 - Na účet 26 628 541/0100 pro Šárovcovu Lhotu převod částky 5.000,- Kč.
 - Na účet 13 0369 1309/0800 pro Rudník u Vrchlabí převod částky 5.000,- Kč.
 - Současně s finančními dary od obce schvaluje oslovení místních občanů s prosbou o finanční dary pro výše jmenované obce.

Usnesení z jednání Zastupitelstva obce Úhlejov dne 15. 7. 2013

- ZOÚ schvaluje předložený program jednání zastupitelstva obce Úhlejov dne 15. 7. 2013. Program byl pozměněn, kdy jako bod č. 4 je mimořádně zařazena žádost o poskytnutí finanční podpory z prostředků Lázeňského mikroregionu na neinvestiční akci a bod č. 5 je Rozpočtové opatření č.2
- ZOÚ schvaluje zahájení spolupráce a podepsání dohody o zastupování v právní věci vyvlastnění akcií.
- ZOÚ schvaluje podání Žádosti o poskytnutí finanční podpory z prostředků Lázeňského mikroregionu na neinvestiční akci Označení budovy obecního úřadu. Celková výše této akce je stanovena na částku 6.718,- Kč.
- ZOÚ schvaluje Rozpočtové opatření č. 2.

Usnesení z jednání Zastupitelstva obce Úhlejov dne 10. 9. 2013

- ZOÚ obdrželo tři nabídky na opravu střechy:
 - o Jaroslav Pavelka (362.675,- Kč)
 - o Tomáš Padevět (389.359,- Kč)
 - o Z. a L. Kundrát (391.739,- Kč)

ZOÚ schvaluje uzavření smlouvy o dílo na opravu střechy na budově obecního úřadu s p. Jaroslavem Pavelkou, který obci předložil nejvýhodnější nabídku.

- ZOÚ podání žádosti o úvěr u KB Jičín v celkové výši 500.000,- Kč.

Výpis ze zápisu ze zasedání obecního zastupitelstva konaného dne 6. 8. 2013

Rekonstrukce obecního úřadu

Akce rekonstrukce budovy obecního úřadu započne 14. 8. 2013. Nejprve bude provedeno objednání oken, která budou vyrobená cca za 4 týdny. Jejich vzhled bude z venkovní strany ořech odstín 64, a vnitřek bílý. Hnědá barva i interiéru byla zvolena z důvodu již stávající barvy vchodových dveří. Dále byl proveden výběr barevné varianty fasády. Bude dvoubarevná (dva odstíny žluté barvy) B28 a B32, spodní sokl varianta č. 127.

Počátek akce byl písemně oznámen na stavební úřad v Miletíně.

Celkové financování akce ze strany obce bylo vyčísleno na částku 830.000,- Kč. Důvodem jsou neuznatelné náklady akce, které vznikly, protože je součástí budovy bytová jednotka. Dále byla obci vyčíslena tepelná úspora ve výši cca 70.000,- Kč ročně (na 5ti leté období to činí částku 350.000,- Kč) a 10% podíl obce 120.000,- Kč. Z těchto důvodů starostka doporučuje požádat o úvěr na částečné finanční dokrytí akce. Důvodem je zajištění jistoty a dostatečné výše finančních zdrojů obce, pro bezproblémové dokončení rekonstrukce budovy.

Starostka nechá zpracovat nabídku na úvěr domovskou banku.

Stavební dozor bude vykonávat Ing. Švehla ze Dvora Králové nad Labem.

Ostatní organizační záležitosti

- obec obdržela částku 185.000,- Kč za vyvlastnění akcie Východočeské plynárenské a.s.
- p. J. Houfek provedl opravu místní komunikace, která se propadla po výkopových pracích po opravě vodovodu. Celkem na této opravě strávil 10 hodin a v rámci dohody o provedení práce bude provedena úhrada z pokladny obce.
- byl prohlouben příkop u obecní cesty ke Krkonoškovým, provedl p. Houfek z Bílé Třemešné
- Bylo rozhodnuto oslovení p. Korejtky a vyzvání jeho osoby k doložení dokladů, prokazujících vlastnictví křížku. Termín byl stanoven do 15. 9. 2013.
- p. Rudolferová při kontrole svého pozemku na podnět obce, zavolala policii a dala podnět k vyšetřování údajně odcizených stromů.
- třešňová alej za Úhlejovem není udržovaná, je třeba vyřešit údržbu či pronájem.
- obec obdržela podíl dotace na územní plán v částce 58.600,- Kč.
- p. Hruš udělá nabídku na instalaci vývěsní desky venkovské tržnice na Chroustově
- termín veřejného zasedání byl stanoven na 3. 9. 2013.

Výpis ze zápisu ze zasedání obecního zastupitelstva konaného dne 3. 9. 2013

Informace o průběhu rekonstrukce obecního úřadu

Obec získala dotaci na výměnu oken a celkové zateplení budovy, to již je evidentně viditelné a na akci se pracuje. Dotaci poskytuje Státní fond životního prostředí (Ministerstvo životního prostředí). Při započetí rekonstrukce bylo obci doporučeno provést i výměnu střešní krytiny na budově z důvodu jejího špatného stavu. S tímto nebylo počítáno, řeší se finanční náročnost opravy střechy. Zastupitelé tuto věc již řeší od minulého týdne, kdy osloví pro porovnání ceny i další firmy.

- vzhledem k tomu, že střecha nemá konstrukci na těžší materiály, jsou k dispozici varianty, falcovaná krytina, Prefaltz, Lindab, dnešní eternit (Dacora). Zatím se přikláníme k bez údržbové variantě.

Dotace na rekonstrukci interiéru jsou dosti složité. Bylo konzultováno možnost získání dotace v rámci zřízení školícího centra. Toto však nebylo obci doporučeno, vzhledem k striktním podmínkám, které by obec musela dodržet. Jedná se především o konání pravidelných školení a vyšším počtem účastníků a kontrola může přijít kdykoliv a neohlášená. Nejjednodušší je spolupráce s uskupením MAS Podchlumí.

- dalším bodem je přesun knihovny do prostor současné kuchyně, tato realizace se již připravuje vzhledem k získané dotaci. V přísálí (současná knihovna) by měla vzniknout tzv. čajová kuchyňka. Vybavená pouze pro ohřev a dokončení polotovarů a studenou kuchyní. Budovat plně vybavenou kuchyň by bylo finančně značně náročné. V přízemí bude dále z prostoru „klubovny“ současná volební místnost, vznikne zasedací místnost s průchodem do místnosti starosty/ky. Tato místnost vznikne přepažením současné úřední místnosti, kdy z přední části budou vybudovány pánské záchody. Ze současných pánských záchodů budou vybudovány záchody dámské. Chodba zůstane prakticky beze změn. Místo původního obchodu bude vybudován archiv a sklad pro uskladnění různého vybavení obce.

Ostatní organizační záležitosti

Blíží se zimní období a je třeba začít řešit údržbu. Vyhrnování v obci bude řešeno stejným způsobem. Je třeba pro letošní rok připravit posypový materiál. Požadavek je na Růžovka, u kulturního domu (posyp k Brodce), na Úhlejevě u kapličky (posyp příjezdů k nemovitostem k kopečku) a na Chroustov u kontejnerů.

- Starostka oslovila projektanty z důvodu přípravy projektu elektrifikace místní části Chroustov. Budeme muset nechat udělat projekt na nové rozmístění lamp veřejného osvětlení a zařídit příslušná povolení, aby bylo vše připraveno. Budeme nyní čekat na schůzku a upřesnění informací pro zhotovení tohoto projektu včetně nabídky ceny.

- Informace z probíhajících právních kauz. Dne 9. 9. 2013 proběhne soud ohledně pohledávky 550.000,- Liduška (předplacené nájemné bytovky) a dále 24. 9. 2013 je nařízeno další stání ve věci závad na bytových jednotkách s p. Munzarem. Zde musíme opět doplňovat a rozporovat uvedené skutečnosti.

– jsou nějaké konkrétní podmínky, které obec musí dodržet v rámci rekonstrukce hasičských zbrojnic?

Starostka – jedinou podmínkou je, že budovy musí zůstat vedeny jako hasičské zbrojnice. Není zde nastavena žádná další podmínka tj. například to, že obec bude provozovat hasičskou jednotku atd. Toto je pouze na tradici v dané obci.

– co bude dále s plotem, který buduje p. Vl. Machek u silnice na Úhlejev?

Starostka – byl podnět stavebnímu úřadu v Miletíně na porušení podmínek povolení posunu oplocení. Proběhlo místní šetření, kam byli přizváni zástupci SÚS Královéhradeckého kraje.

P. Machkovi bylo sděleno, že je nepřipustné budovat cokoli takto blízko zpevněné části komunikace. P. Hejna obdržel od obce petici a nyní čekáme na další postup z jeho strany. Navrženo vznést další písemný dotaz na další postup v této věci, kdy poběží lhůta pro jeho odpověď.

– jak je to s mezníky u pozemku p. Čapka na Růžovkách? Vypadá to, že pozemek zasahuje do obecní cesty.

Starostka – domníváme se, že je to v pořádku i dle vyjádření sousedících vlastníků pozemků. Pokud zde jsou pochybnosti budeme muset požádat o kontrolu stavu geodetickou firmu, která by měla na podzim pro obec vytyčovat dvě cesty.

– jak fungovaly sněhové zábrany na Růžovkách? Navrhují udělat stejné zábrany okolo cesty od obecního úřadu dolů ke křižovatce.

Starostka – musí být správně nainstalovány a pořádně dopnuty, potom je jejich funkčnost perfektní. Prakticky se nestalo, že by byla cesta absolutně nesjízdná. S výjimkou posledního sněhu, kdy došlo k zavátí úseku hned za Úhlejevem a to hlavně z důvodu, že p. Machek nepovolil obci zde nainstalovat zábrany.

Co se týče zábran na Úhlejevě, jedná se o státní silnici a měl by to řešit kraj. Náklady na pořízení 100m této sítě činí cca 15.000,- Kč. Dále jsou zde soukromé pozemky a ne všichni by třeba vyšli obci vstříc.

– jak bude řešena údržba třešňové aleje za Úhlejevem?

Starostka – zastupitelstvo již tuto otázku nějakou dobu řeší, zkusili jsme oslovit i místní občany s možností pronájmu. Údržba je zde však složitá a nikdo o to neprojevil zájem. Sekání je nákladné

cca 5.000,- ročně. Pokud by někdo tento pozemek chtěl opásat, musela by obec zajistit minimálně ochranu vysazených stromů. P. Černochova navrhuje napsat článek do zpravodaje a oslovit občany, zda nemají návrh, jak údržbu co nejlépe vyřešit.

– mluvilo se o tom, že obec bude vysazovat nové stromy.

Starostka – ano, chtěli jsme provést osázení některých cest a to především přístupových k chatovým osadám. Je zde však problém se šíří komunikace a pokud by se sázela na něčí pozemek, tak musíte mít souhlas vlastníka. Ten samý problém bude nutné vyřešit při vytyčení cest k Lukavečku a na Růžovkách. Zatím žádný konkrétní nápad nepadl.

Bližší informace na internetových stránkách obecního úřadu (www.uhlejoy.cz)

Rekonstrukce budovy kulturního domu v Úhlejově.

Obecní úřad v Úhlejově podal žádost o dotaci na zateplení a výměnu oken na budově obecního kulturního domu. Žádost byla schválena, proběhlo řádné výběrové řízení a dne 14. 7. 2013 byly zahájeny první práce. Budova prochází zásadními změnami a budou zde provedeny následující práce:

- výměna oken (venkovní strana tmavě hnědá, vnitřní strana bílá) včetně nových parapetů
- zateplení celého obvodového pláště
- dvoubarevná fasáda (odstíny žluté)
- kompletní zateplení podkrovních prostorů a nové podbití
- výměna okapových svodů a úprava v rámci napojení do kanalizace
- úprava přístupového chodníčku na bezbariérový přístup a obsypání obvodového pláště kačírky

Bylo nutné přistoupit k výměně střešní krytiny, což je bráno jako mimořádný výdaj, který nebyl původně plánován. Střecha však je již v dosti neutěšeném stavu a obec by musela výměnu střešní krytiny řešit v nejbližším horizontu cca 1 – 2 let. Proto bylo i na doporučení stavebního dozoru rozhodnuto a opravě souběžně s již běžící rekonstrukcí. Byly zváženy aspekty zvyšující se ceny materiálů a prací a dále i to, že již je na budově nainstalováno kompletní lešení, které by musela být opět stavěno, pokud by oprava střechy probíhala samostatně.

V interiéru obecní úřad prozatím nečekají žádné významné změny. Bude provedeno vymalování všech prostor v budově. V zimních měsících je plánováno započetí akce přesunu obecní knihovny do plánovaných prostor v přízemí, místo současné kuchyně. Dále plánujeme přesun archivačních materiálů do prostor bývalého obchodu se smíšeným zbožím.

Další fáze rekonstrukce obecního úřadu budou řešeny na základě možností získání dotačních titulů se sdružením MAS Podchlumí, případně z vlastních zdrojů. Jedná se především o rekonstrukci sociálního zázemí, vybudování zasedací místnosti, úprava vytápěcího systému v budově, elektroinstalace a dořešení kuchyňky v místnosti u sálu (současná knihovna).

Věříme, že se vám bude konečná podoba budovy líbit a povede se nám vytvořit příjemné prostředí pro setkávání se s vámi.

Šedivá Lenka
Starostka obce

Vážení občané, obracíme se na vás s prosbou o pomoc.

Jistě jste si mnozí všimli, že třešňová alej nad Úhlejovem směrem na Růžovka je v nepěkném neudržovaném stavu. Již nějakou dobu se neúspěšně snažíme získat někoho, kdo by se o tuto část obce staral. Bohužel nikoho jsme touto nabídkou neoslnili a neprojevil o tuto možnost zájem. Samotné sečení na náklady obce je finančně značně náročné. Jsou zde stromy a údržba musí být prováděna např. křovinořezem. Obec zvažovala i možnost opásání hospodářskými zvířaty, ale je zde opět problém s výsadbou, kterou je třeba zabezpečit proti okusu. Také opasení nepřislíbil žádný s oslovených. Proto jsme se rozhodli touto cestou oslovit všechny občany obce. Pokud by někdo z vás měl nějaký námět, jak neefektivněji udržovat třešňovou alej, rádi si ho poslechneme. Samozřejmě pokud by se našel někdo, kdo by chtěl tuto alej udržovat, sdělte tuto informaci na obecním úřadě.

Děkujeme.

Šedivá Lenka
starostka obce

Svoz nebezpečných odpadů

Jako každý rok firma Marius Pedersen provede v našich obcích mobilní svoz nebezpečných odpadů .

Svoz bude proveden dne 9. listopadu 2013 na stanovištích

Chroustov u hasičské zbrojnice v době 10,55 – 11,20 hod.

Úhlejov u kulturního domu v době 11,30 – 11,55 hod.

Bližší informace na internetových stránkách obecního úřadu (www.uhlejev.cz)

VÍTÁNÍ OBČANKŮ

Je tomu již několik měsíců, ale vzpomínka na hezký zážitek nám zůstane na dlouho. V květnu tohoto roku byla v Miletíně uvítána naše holčička Háta Richtermocová. Z docela obyčejné soboty se vyklubal sváteční den, který si naše rodina hezky užila. Vše umocnilo dojemné vystoupení miletínských školáček a školáků, pěkná řeč paní matrikářky a upřímné přání naší paní starostky Lenky Šedivé.

Děkujeme! Děkujeme za zážitek, milá slova a také za dárek, který naše dcerka dostala.

Rodiče Háty Richtermocové

BRODECKÝ SEŠUP



Dne 17.8.2013 proběhl v osadě Brodek již druhý ročník místního závodu neboli Brodecký sešup. Letošní účast byla rozšířena i o nemístní závodníky, což nás velice potěšilo. Tímto krátkým článkem bychom chtěli poděkovat nejen závodníkům, kterým patří největší dík za jejich odvahu. Dále bychom chtěli ještě poděkovat divákům, kterých letos bylo opravdu dostatek a pořadatelům, bez nichž by se tento již tradiční závod neuskutečnil. Těšíme se na další ročník a doufáme, že se zúčastní přinejmenším stejný počet závodníků jako letos ne-li více. Další akce našeho sdružení plánujeme na adventní čas. Včas své přátele a příznivce budeme informovat prostřednictvím zpravodaje nebo místní vývěsky.

Občanské sdružení Domov v kopcích



Vážení sousedé, milí přátelé.

V letošním roce jsem mněla v knihovně poněkud více absence, než by jsem sama chtěla. Z ryze osobních důvodů se mně nepodařilo zmobilizovat síly a uskutečnit akce, které jsem mněla v plánu. /vlastivědné vycházky v okolí obce a Brodeckou bojovku pro předškolní děti/.

Maminka mně v posledních dnech nabádala, „šetři se holka“, s láskou na její slova vzpomínám, ale úhlejovská knihovna bude pro mne opět motivací pro aktivní život. Těším se již na Vás čtenáře. V rámci výměnného fondu máme v knihovně opět nové knížky pro děti ženy a muže. Znáám již Vaše požadavky a podle toho také knížky objednávám. Ze srdce zvů Vás, kteří jste zatím nenašli pravidelnou cestu do knihovny, mám Vám co nabídnout. Případně zabezpečím Vaše konkrétní požadavky. Nebude to ihned, ale do dvou měsíců knížku zajistím. Týká se to také studentů – povinné četby.

Součástí činnosti knihovny je i půjčování časopisů pro předškolní děti Méd'a Pusík a populárně naučný časopis pro školáky Časostroj. Výpůjční doba knížek je tři měsíce, žádám tímto Vás, kteří máte zapůjčené knížky déle o jejich vrácení. Děkuji.

Tímto připomínám, že knihovna Vám je k dispozici **každé úterý od 17.00 hodin.**

Považuji za potřebné, informovat Vás o jedné chvályhodné skutečnosti. Při jedné z procházek jsme s manželem zjistili, že na legendárním Šušpárku neznámí vandalové v roce 2011 odcizili z podstavce kamenný kříž. Při rozhovoru s panem Žatečkou /chalupářem z Brodku/ se p. Žatečka bez velkých řečí nabídl, že kříž zhotoví a tak se také stalo a v červnu r. 2013 nový kříž nainstaloval. Není to poprvé, kdy nezištně pomohl. Je výraznou osobností při samotné realizaci jarního Turistického pochodu rytíře Zbyhoně. Zhotovuje a instaluje atributy našich šesti zastavení po stopách rytíře Zbyhoně, které se staly oblíbeným, závěrečným zpestřením účastníků pochodu. Zároveň se podílí společně s panem Ivanem Smetanou na organizaci sportovního zápolení pro děti i dospělé na Šušpárku.

Knihovnice : Daniela Valentová



Závodníci brodeckého sešupu.



Nově zhotovený kamenný kříž na Šušpárku.