

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE
Odbor stavební – oddělení územního plánování a regionálního rozvoje
náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

NAŠE čj: MUHC-SU/25948/2022/VN
č.spisu 19120/2022/UH_zm1
VYŘIZUJE: Vanická Helena
TEL./FAX: 492 105 443 / 493 623 183
E-MAIL: vanicka@horice.org

DATUM 13. 12. 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Veřejné projednání návrhu ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚHLEJOV S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

Městský úřad Hořice, odbor stavební, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s § 5 odst. 2 vykonává působnost ve věcech územního plánování ve svém správním obvodu.

Na základě žádosti obce Úhlejev pořizuje Změnu č. 1. Územního plánu Úhlejev s prvky regulačního plánu. Změna č. 1 Územního plánu Úhlejev s prvky regulačního plánu je pořizována zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a §55b stavebního zákona.

Pořizovatel oznamuje veřejné projednání návrhu územního plánu ve smyslu § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. **Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Úhlejev s prvky regulačního plánu spojené s odborným výkladem projektanta, se koná dne:**

19. 1. 2023 v 16:00 na Obecním úřadě Úhlejev

Do návrhu územního plánu je možné nahlédnout, po dobu ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do konce zákonné lhůty, u pořizovatele MěÚ Hořice- odbor stavební, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, nám. Jiřího z Poděbrad 342, Hořice (dále i na <http://www.horice.org/cz/urad-uzemniho-planovani/navrhy/>).

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu se správním řádem doručuje touto veřejnou vyhláškou návrh Změny č. 1 Územního plánu Úhlejev s prvky regulačního plánu. Vzhledem k rozsahu návrhu Změny č. 1 Územního plánu Úhlejev s prvky regulačního plánu není možné zveřejnit jej na úřední desce v plném rozsahu. Ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu je úplné znění návrhu Změny č. 1 Územního plánu Úhlejev s prvky regulačního plánu zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na: <http://www.horice.org/cz/urad-uzemniho-planovani/navrhy/>

Poučení a upozornění:

Námítky proti návrhu/návrhu změny územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle odstavce 2 námítky §52 stavebního zákona, ve kterých musí uvést

odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Dotčené osoby oprávněné k podání námitek musí být na tuto skutečnost upozorněny.

- Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám, námitkám a stanoviskům nepřihlíží.
- Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.
- Dle § 55 odst. 6 stavebního zákona se změna územního plánu včetně zkráceného postupu pořizování změny se zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí.

Vanická Helena v.r.
odd. územního plánování Hořice

Vyvěšeno:

Sejmuto: